



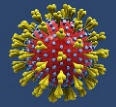
FactSheet

TRACKING
CORONAVIRUS
ANAHEIM
RESPONDS



Emergency Rental Assistance Program

- **What:** \$3 million program for residents struggling amid the coronavirus crisis to pay back rent deferred under Anaheim's eviction moratorium
- **Approved:** May 5, 2020, by Anaheim's City Council as part of the Anaheim Community and Economic Recovery Plan
- **Funding:** federal Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act, money allocated under the Anaheim Community and Economic Recovery Plan
- **Households to be helped:** 1,400, estimated
- **Application period:** June 1-5, 2020
- **Timing:** rent assistance will be provided starting in July, as Anaheim's eviction moratorium expires June 30
- **How it works:**
 - Online application
 - Provide photo identification for all household members 18 or older
 - Provide recent utility bill
 - Provide copy of current lease
 - Meet income requirements
 - Live in an eligible rental house or apartment
 - Payments made directly from city to landlord
- **Rental assistance:** up to \$2,100 per household
 - **Back rent repayment:** up to three months help paying back rent deferred since April 2020
 - **Meeting current rent:** up to three months of help at \$700 a month, or, if lower, the difference between 40 percent of current monthly income and rent
 - **Combination:** help for both current and back rent due, up to \$2,100 per household



Emergency Rental Assistance Program

- **Who is eligible:** Anaheim renters who have lost jobs or work hours due to the economic or health impacts of coronavirus and who meet income and rent cost requirements
 - ▶ *See income, rent cost limits below*
- **Income:**
 - Current household income of \$102,450 or less for a family of four
 - Household cash, savings and other readily accessible assets of \$5,000 or less
 - Household net worth of less than \$100,000
- **Rent cost limits:** rent costs cannot exceed 120 percent of fair market value rents for Anaheim
 - Studio \$1,875
 - One bedroom \$2,145
 - Two bedroom \$2,660
 - Three bedroom \$3,720
 - Four bedroom \$4,295
- **Who is not eligible:**
 - Those receiving other government or nonprofit rent assistance
 - Those living in a house or apartment with any form of rent subsidies, such as Anaheim's Housing Choice Voucher Program
 - Those living in temporary housing, such as a motel
- **Selection process:** qualifying applicants will be selected on a first come, first served basis until funding is done
- **Exceptions:** additional rent assistance could be considered and authorized in cases of extreme need



El Programa de Asistencia de Emergencia para Alquileres

- **Qué:** Programa de \$3 millones para residentes que luchan en medio de la crisis del coronavirus para pagar el alquiler diferido bajo la moratoria de desalojo de Anaheim
- **Aprobado:** 5 de mayo de 2020, por el Concejo Municipal de Anaheim como parte del Plan de Recuperación Económica y Comunitaria de Anaheim
- **Financiamiento:** ley federal de Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act, dinero asignado bajo el Plan de Recuperación Económica y Comunitaria de Anaheim.
- **Hogares a los que se les ayudará:** 1,400
- **Período de solicitud:** 1-5 de junio de 2020
- **Calendario:** La asistencia para el alquiler se proporcionará a partir de Julio, ya que la moratoria de desalojo de Anaheim expira el 30 de junio.
- **Cómo funciona:**
 - Solicitud en línea
 - Proporcione identificación con foto para todos los miembros del hogar de 18 años o más
 - Proporcione factura de servicios públicos reciente
 - Proporcione una copia del contrato de arrendamiento
 - Cumplir con los requisitos de ingresos
 - Vivir en una casa de alquiler o apartamento elegible
 - Pagos realizados directamente de la ciudad al arrendador
- **Asistencia de Alquiler:** hasta \$2,100 por hogar
 - **Pago de alquiler atrasado:** hasta tres meses de ayuda a pagar el alquiler diferido desde abril de 2020
 - **Cumplir con la renta actual:** Hasta tres meses de ayuda a \$700 al mes, o, si es menor, la diferencia entre el 40 por ciento de la renta mensual actual y la renta
 - **Combinación:** ayuda para el alquiler actual y atrasado debido, hasta \$2,100 por hogar.



El Programa de Asistencia de Emergencia para Alquileres

- **Quién es elegible:** Inquilinos de Anaheim que han perdido empleos u horas de trabajo debido a los impactos económicos o de salud del coronavirus y que cumplen con los requisitos de ingresos y costos de alquiler.
 - ▶ *Ver ingresos y límites de costos de alquiler a continuación*
- **Ingresos:**
 - Ingresos actuales del hogar de \$102,450 o menos para una familia de cuatro
 - Dinero en efectivo, ahorros y otros activos fácilmente accesibles de \$5,000 o menos
 - El patrimonio neto del hogar de menos de \$100,000
- **Límites de costos de alquiler:** los costos de alquiler no pueden exceder el 120 por ciento de los alquileres de valor justo de mercado para Anaheim
 - Studio \$1,875
 - Una recámara \$2,145
 - Dos recámaras \$2,660
 - Tres recámaras \$3,720
 - Cuatro recámaras \$4,295
- **Quién no es elegible:**
 - Aquellos que reciben otra ayuda de alquiler del gobierno o una organización sin fines de lucro
 - Aquellos que viven en una casa o apartamento con cualquier forma de subsidios de alquiler, como el Programa de Vales de Elección de Vivienda de Anaheim
 - Aquellos que viven en viviendas temporales, como un motel
- **Proceso de selección:** los solicitantes que califiquen serán seleccionados en una base de primer venir, primero servido hasta que se gaste el financiamiento
- **Excepciones:** la asistencia adicional al alquiler podría considerarse y autorizarse en casos de extrema necesidad